



Fachbereich: Assistenz Bürgermeisterin
Vorlagenerfasser: Wendt, Tanja

Beschlussvorlage BV/125/2023

Gremium	Entscheidung	am	Öffentlichkeitsstatus
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	Vorberatung	21.11.2023	öffentlich
Finanzausschuss	Vorberatung	05.12.2023	öffentlich
Stadtvertretung	Entscheidung	12.12.2023	öffentlich

Gegenstand der Vorlage

Aufhebung des Beschlusses der Stadtvertretung der Stadt Tönning vom 25.09.2018 zum An-/Umbau der ETS Tönning; Antrag der SPD-Fraktion vom 01.10.2023

Sachverhalt:

Auf die Ausführungen im Antrag der SPD-Fraktion vom 01.10.2023 wird verwiesen.

Stellungnahme der Verwaltung:

Zur umfassenden Information insbesondere auch der neuen Mitglieder der Stadtvertretung und der Ausschüsse sind dieser Vorlage der letzte Planungsstand, die Kostenschätzung aus 2021 sowie eine tabellarische Übersicht über die Entwicklung des Baupreisindex (Quelle: Statistisches Bundesamt) beigefügt.

Zur beigefügten Bauablaufplanung wird ergänzend darauf hingewiesen, dass die dort geschätzte Dauer von 28,5 Monaten für die Gesamtfertigstellung realistisch auf ca. 36 Monate zu erhöhen sein dürfte.

Auf die Fortschreibung der Kostenschätzung wird im folgenden Abschnitt eingegangen.

Finanzielle Auswirkungen bei Beschlussfassung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen folgende Auswirkungen auf den Haushalt:

Auf Basis der Baupreisentwicklung ist die Kostenschätzung von ca. 12.540.000 € aus dem III. Quartal 2021 (Index 131,0) auf ca. 15.603.000 € zum Stand III. Quartal 2023 (Index 163,0) anzupassen. Dies beinhaltet noch nicht die Erstausrüstung der Räumlichkeiten (Höhe bisher nicht geprüft), einen Zuschlag für unvorhergesehene Kosten (ca. 10%) sowie die Außenanlagen (ca. 2 Mio. €), sodass zum aktuellen Zeitpunkt mit Gesamtkosten von

mindestens 20 Mio. € zu rechnen wäre. Weitere Steigerungen bis zur Ausführung der Baumaßnahmen sind anzunehmen.

Zudem wird vorsorglich darauf hingewiesen, dass sich in der späteren Werksplanungsphase aufgrund der dann größeren Planungstiefe gegenüber der Vorplanung Veränderungsbedarfe ergeben können, sodass die hier genannten Zahlen lediglich einer groben Kostenschätzung dienen können.

Die Verwaltung empfiehlt, wie folgt zu beschließen:

Dorothe Klömmer
Bürgermeisterin