



Stadt Tönning

Die Bürgermeisterin

Verwaltungsgemeinschaft mit dem Amt Eiderstedt

Stadt Tönning - Am Markt 1 - 25832 Tönning

An die

- Mitglieder des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses
- übrigen Mitglieder der Stadtvertretung
- Gleichstellungsbeauftragte
- Bauamt, Kornelius Ruddeck

Hausanschrift: Am Markt 1
25832 Tönning
Telefon: 04861-614-0
Telefax: 04861-614-40
Internet: www.toenning.de

Öffnungszeiten:
Mo., Di., Do. und Fr. 8:00 - 12:30 Uhr
Donnerstag zusätzlich 14:00 - 17:30 Uhr

Fachbereich:
Sachbearbeiter/-in: Tanja Wendt

Tönning, 30.11.2022

Az.:	Durchwahl:	E-Mail:	Zimmer
	04861 614-10	wendt@toenning.de	102

Einladung zur Sitzung des Bau-, Verkehrs und Umweltausschusses am 15.12.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

namens und im Auftrag des Vorsitzenden des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses, Herrn Stadtvertreter Jacob Peters, lade ich Sie zu einer Sitzung dieses Ausschusses am

**Donnerstag, den 15. Dezember 2022, 19:00 Uhr,
in die Mensa der ETS, Badallee 14, Tönning,**

ein.

Tagesordnung:

öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über die Festlegung der Tagesordnungspunkte, die in nichtöffentlicher Sitzung beraten werden sollen
3. Bekanntgabe der Beschlüsse, die in der letzten Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 27.10.2022 in nichtöffentlicher Sitzung beraten wurden
4. Einwendungen zur Niederschrift über die gemeinsame öffentliche Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses, des Tourismus- und Wirtschaftsausschusses und des Schul-, Sport-, Sozial- und Kulturausschusses vom 15.09.2022 sowie über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 27.10.2022
5. Einwohnerfragestunde
6. Bericht der Verwaltung / städtische Baumaßnahmen

Bankverbindung:

Nord-Ostsee Sparkasse

BIC: NOLADE21NOS

IBAN: DE 98 2175 0000 0050 0000 17

VR Bank Westküste eG

BIC: GENODEF1HUM

IBAN: DE 92 2176 2550 0003 1302 40

Postbank Hamburg

BIC: PBNKDEFF200

IBAN: DE 23 2001 0020 0003 4692 03

7. Bebauungsplan Nr. 39 der Stadt Tönning „Katinger Landstraße“ für das Gebiet südlich der Katinger Landstraße, westlich des Nydamweges und der Wikingerstraße, nördlich der Lehnsman-Siercks-Straße und der Rathmann-Tetens-Straße sowie östlich des Störtebekerweges, umfassend die Flurstücke 322 und 323 der Flur 5 in der Gemarkung Tönning;
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
8. Aufstellung eines kommunalen Wärme- und Kälteplanes nach dem Energiewende- und Klimaschutzgesetz (EWKG) für die Stadt Tönning
9. Durchführungsvertrag gemäß § 12 Absatz 1 Baugesetzbuch zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 37 „Ferienhaussiedlung Kating“ der Stadt Tönning
10. 22. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Tönning für das Gebiet im Ortsteil Kating nördlich der Straße „Am Deich“ bis auf Höhe Hausnummer 8 und östlich der Bebauung „Dorfstraße“ Hausnummern 13 und 15;
 - a) Aufhebung des Abwägungsbeschlusses sowie des abschließenden Beschlusses vom 06.10.2022
 - b) Abwägungsbeschluss und abschließender Beschluss
11. B-Plan Nr. 37 „Ferienhaussiedlung Kating“ der Stadt Tönning für das Gebiet im Ortsteil Kating nördlich der Straße „Am Deich“ bis auf Höhe Hausnummer 8 und östlich der Bebauung „Dorfstraße“ Hausnummern 13 und 15 nach § 10 BauGB;
Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss
12. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 26 „Erweiterung Gewerbegebiet West“;
Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss
13. Konzept „Optimierung der Radwegverbindung zwischen den Ortsteilen Kating und Olversum“
14. Städtebauliche Gesamtmaßnahme „Innenstadt“;
Maßnahmenplan 2023 mit Erläuterungen
15. Verschiedenes

Es ist vorgesehen, die folgenden Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln:

16. Grundstücksangelegenheiten
 - a) Umsetzung von Bauvorhaben im Bereich des B-Plans Nr. 33 „ehemaliges Krankenhausgelände“
 - b) Erwerb von Flächen für den Bau einer Kreisverkehrsanlage in der Gardinger Chaussee und für gewerbliche Zwecke
 - c) städtebauliche Entwicklung Olversum
 - d) Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts der Stadt Tönning
17. Städtebauliche Entwicklungsvorhaben Dritter
18. Bauvoranfragen und Bauanträge
19. Verschiedenes

Die Vorlagen zu den Tagesordnungspunkten 7 bis 9, 13, 14 sowie 16 b) sind bereits im Gremieninfoportal bereitgestellt. Die weiteren Vorlagen zu den Tagesordnungspunkten 10 bis 12, 16 a), c) und d) sowie 17 werden in Kürze zur Verfügung stehen.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrag

Kay Wengoborski